

## **ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimanakah pengaruh Pertumbuhan Perusahaan, Kepemilikan Manajerial terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Deviden sebagai variabel intervening. Sampel pada penelitian ini di ambil dengan metode purposive sampling pada perusahaan Property dan Real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yaitu sebanyak 30 perusahaan dengan periode penelitian selama 5 tahun dari tahun 2016-2020.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Pertumbuhan Perusahaan secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Kebijakan Deviden. Kepemilikan Manajerial secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Kebijakan Deviden. Pertumbuhan Perusahaan secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan. Kepemilikan Manajerial secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan. Kebijakan Deviden secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan. Pertumbuhan Perusahaan secara parsial Tidak berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Deviden Sebagai Variabel Intervening. Kepemilikan Manajerial secara parsial berpengaruh signifikan terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Deviden Sebagai Variabel Intervening pada perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2020.

**Kata kunci: Pertumbuhan Perusahaan, Kepemilikan Manajerial, Nilai Perusahaan, Kebijakan Deviden**

## **ABSTRACT**

*This study aims to determine how the influence of company growth, managerial ownership on firm value with dividend policy as an intervening variable. The sample in this study was taken using a purposive sampling method on property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange, as many as 30 companies with a research period of 5 years from 2016-2020.*

*The results of this study indicate that the company's growth partially has a significant effect on dividend policy. Managerial Ownership partially has a significant effect on Dividend Policy. Company growth partially has a significant effect on firm value. Managerial ownership partially has a significant effect on firm value. Dividend policy partially has a significant effect on firm value. Company growth partially does not have a significant effect on firm value with dividend policy as an intervening variable. Managerial Ownership partially has a significant effect on Company Value with Dividend Policy as an Intervening Variable in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2016-2020.*

***Keywords: Company Growth, Managerial Ownership, Firm Value, Dividend Policy***