

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Analisa Faktor Fundamental Dan Risiko Sistematis Terhadap Harga Saham Properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2015-2019. Faktor-faktor fundamental tersebut terdiri dari Return On Asset (ROA), Earning Per Share (EPS), Current Ratio (CR), dan risiko sistematis terdiri dari Inflasi, Nilai Kurs, Risiko Suku Bunga. Populasi pada penelitian ini yaitu seluruh perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2015-2019 yaitu sebanyak 61 perusahaan. Sampel pada penelitian ini yaitu sebanyak 50 perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2015-2019. Teknik pengambilan sampel dilakukan dengan cara *purposive sampling*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Return On Assets* secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham pada properti, *earning per share* secara parsial berpengaruh signifikan terhadap harga saham properti, *current ratio* secara parsial berpengaruh signifikan terhadap harga saham properti, Inflasi secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham properti, nilai kurs secara parsial berpengaruh signifikan terhadap harga saham properti, dan suku bunga secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham properti.

**Kata Kunci :** *Return On Assets, earning per share, current ratio, inflasi, nilai kurs, suku bunga, dan harga saham.*