

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Website memiliki daya tarik tersendiri, tidak hanya untuk tampilan layar yang lebih menawan maupun area cakupan yang luas, sehingga dalam aplikasi web juga membantu meningkatkan keamanan data karena data tersimpan dilokasi yang jauh dari user. Disamping itu lokasi program yang berbeda pada satu computer (web server), mempermudah perawatan program. Website dapat digunakan sebagai media promosi dan komunikasi sehingga memberikan informasi yang dinamis dan up to date (Trimarsiah dkk, 2017). Berkembangnya teknologi dan kebutuhan akan informasi menjadi bertambah kompleksnya informasi yang harus dan yang bisa di olah, (Utama, 2011).

Perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi sudah semakin cepat, salah satunya adalah bidang ilmu komputer. Saat ini komputer memegang peranan penting dalam mempermudah penyelesaian dari suatu pekerjaan, sehingga dalam meningkatkan aktivitas pegawai atau karyawan hingga memiliki keterampilan atau kemampuan yang bagus (Komalasari, 2020). Rancangan anggaran biaya merupakan salah satu pengendalian untuk pengelolaan sebuah proyek yang akan direncanakan, jika didalam perencanaan sebuah proyek tidak ada rencana anggaran biaya maka suatu proyek tersebut akan menjasi hancur dalam pembuatan laporannya (Wildaningsi dkk, 2018).

Anggaran adalah rencana kegiatan yang akan dijalankan oleh manajemen dalam satu periode yang tertuang secara kuantitatif. Informasi yang dapat

diperoleh dari anggaran diantaranya jumlah produk dan harga jualnya untuk tahun depan, (Kiswanto, 2020). Penyusunan anggaran di suatu perusahaan menjadi sangat erat yang berkaitan dengan manajemen, khususnya berkaitan dengan perencanaan, pengkoordinasian kerja, dan pengawasan kerja, (Astrina, 2019). Anggaran merupakan sebuah tahapan perencanaan keuangan padamas yang akan datang yang mencakup pendapatan, biaya, dan transaksi keuangan lainnya, (Mala dkk, 2016).

Rajawali arsitektur merupakan salah satu industri Konstruksi Pembangunan arsitektur dan taman bunga di payakumbuh barat. Perkembangan perusahaan arsitektur di Jl.Dt. Parpatiah Nan Sabatang, Payakumbuh Barat, dalam beberapa tahun terakhir mengalami kemajuan yang sangat baik dengan adanya perkembangan-perkembangan teknologi saat ini. Untuk memudahkan aktifitas bisnis dalam mendukung proses pemrosesan anggaran industri Konstruksi dan taman bunga maka dibutuhkannya penerapan teknologi informasi sehingga dalam aktifitas tersebut dapat dilakukan dengan efektif dan efisien sehingga dapat mengurangi tingkat kerugian anggaran dari yang diperoleh perusahaan industri konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga tersebut.

Untuk pengelolaan anggaran dilakukan dengan menggunakan teknologi yang telah di program dengan baik, dari segi waktu jauh lebih efisien dibandingkan dengan informasi secara manual sehingga dalam pengaplikasian anggaran kontruksi rajawali arsitktur dan taman bunga ini karyawan cukup menggunakan layanan internet saja untuk dapat mengakses informasi anggaran secara realtime, sehingga dalam pengelolaan anggaran menjadi lebih efektif dan akurat. Berdasarkan dari pembahasan yang telah di jabarkan di atas, maka penulis

telah berkeinginan untuk melakukan suatu penelitian untuk tugas akhir dengan judul: **“PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PENGELOLAAN ANGGARAN KONTRUKSI RAJAWALI ARSITEKTUR DAN TAMAN BUNGA DENGAN BAHASA PEMOGRAMAN PHP DAN DATABASE MYSQL”**.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan identifikasi masalah di atas, maka penulis dapat merumuskan beberapa permasalahan antara lain:

1. Bagaimana sistem anggaran kosntruksi dapat digunakan untuk mempermudah karyawan dalam membuat laporan data pembelian dan data barang?
2. Bagaimana penerapan sistem informasi mampu mempercepat pengelolaan data anggaran kontruksi rajawali arsitektur dan taman bunga di Jl. Dt. Parpaliah Nan Sabatang, Payakumbuh Barat?
3. Bagaimana bahasa Pemograman PHP dapat diaplikasikan dalam pengembangan kontruksi rajawali arsitektur dan taman bunga?
4. Bagaimana *Database MYSQL* digunakan dalam perancangan anggaran konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga?

1.3 Batasan Masalah

Dari permasalahan diatas penulis dapat menyimpulkan batasan-batasan masalah yang ada yaitu:

1. Sistem ini merupakan kostruksi berbasis web yang diterapkan pada

kontruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.

2. Aplikasi kostruksi rajawali arsitektur dan taman bunga dibuat dengan menggunakan pemograman PHP dan database MYSQL.
3. Kegiatan yang dikelola diantaranya laporan pemesanan, dan laporan jual beli.
4. Data yang di ambil didapat langsung dari rajawali arsitekrur dan taman bunga.

1.4 Hipotesa

Dari banyaknya uraian yang telah penulis jelaskan diatas, maka dapat dikemukakan beberapa hipotesa sebagai jawaban sementara dari masalah yang ada yaitu:

1. Diharapkan dengan adanya aplikasi web dengan menggunakan database MYSQL dapat membantu dalam pengelolaan anggaran kostruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.
2. Diharapkan dengan mengimplementasikan bahasa pemograman PHP dapat mempermudah dalam mengolah data pada rajawali arsitektur dan taman bunga baik jumlah data barang serta pengolahan data.
3. Diharapkan dengan adanya sistem ini maka pemilik perusahaan kontruksi rajawali arsitektur ini dapat melakukan pemantauan pemesanan dan pengelolaan secara optimal.

1.5 Tujuan Dan Manfaat Penelitian

Adapun tujuan yang ingin dicapai dari penulisan skripsi ini adalah sebagai berikut:

1. Merubah sistem manual menjadi sistem terkomputerisasi, sehingga penyimpanan data anggaran konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga bisa dilakukan secara digital.
2. Dapat menyimpan laporan kedalam database pada konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.
3. Merancang sistem informasi yang sesuai kebutuhan dan mudah untuk digunakan pada konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.

1.6 Manfaat Penelitian Yang Di Lakukan

Untuk manfaatnya akan terbagi 3 yaitu, manfaat bagi penulis, manfaat bagi perusahaan konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga, bagi lingkungan kampus:

1. Manfaat bagi penulis.

Menambah pengetahuan dan pengalaman bagi penulis terutama dalam membuat tugas akhir ini dan program aplikasi berbasis web hingga bagaimana sistem dapat diterapkan, maka penulis dapat menerapkan dan memperaktekkan ilmu yang telah didapat selama perkuliahan.

2. Manfaat bagi perusahaan konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.

Dapat memanfaatkan hasil dari program aplikasi yang dirancang untuk membantu dan memudahkan pengguna serta karyawan terhadap

pengelolaan data konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga di Jl. Dt. Parpatia Nan Sabatang ,Payakumbuh Barat.

3. Bagi Lingkungan Kampus.

- a) Untuk mengetahui kualitas karya ilmiah yang ditulis setiap mahasiswa.
- b) Juga untuk mengetahui tingkatan mahasiswa dalam merancang suatu aplikasi berbasis web.
- c) Untuk mengetahui tingkatan mahasiswa dalam sosialisasi di lingkungan tempat mahasiswa tersebut melakukan penelitian dan praktek.
- d) Dan untuk mengetahui seberapa berkualitas mahasiswa berbicara di depan forum resmi.

1.7 Tujuan Umum Pengelolaan Anggaran Konstruksi Rajawali Arsitektur dan Taman Bunga.

Konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga ini menyediakan jasa arsitek dalam perencanaan dan perancangan arsitektur untuk masyarakat yang ingin membangun hunian maupun tempat kerja atau perkantoran yang nyaman, serta jasa pembuatan taman umum maupun taman pribadi yang berada di Jl.Dt.Parpatia Nan Sabatang, Payakumbuh Barat.

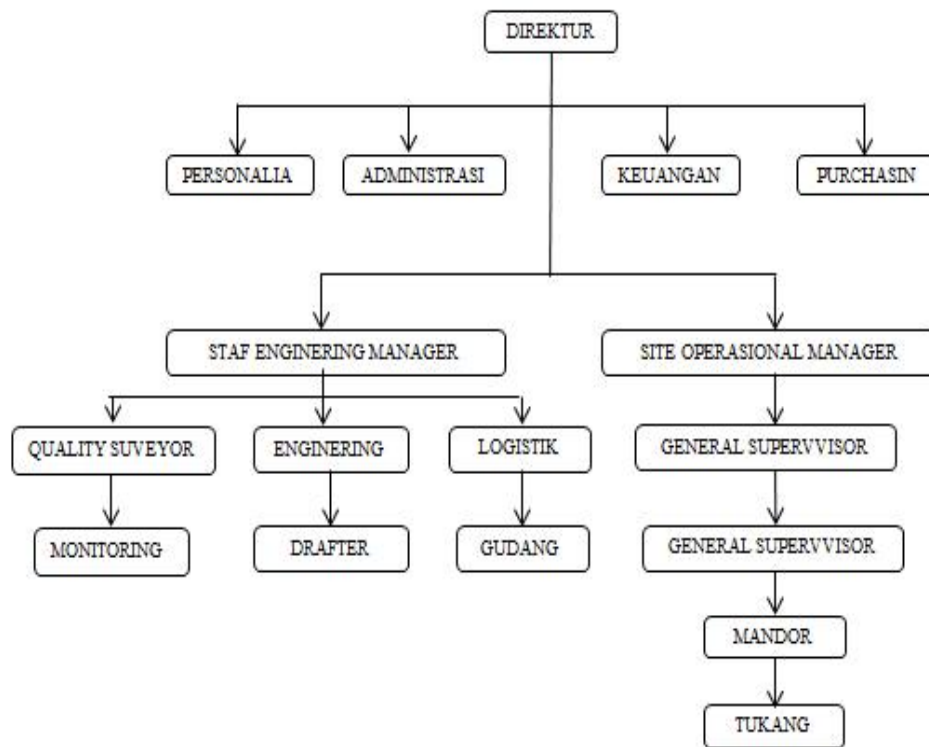
1.7.1 Sejarah Konstruksi Rajawali Arsitektur dan Taman Bunga.

Konstruksi rajawali arsitektur dan taman bunga yang berada di Jl.Dt.Parpatia Nan Sabatang, Payakumbuh Barat ini didirikan pada tahun 2019 adalah perusahaan yang bergerak di bidang konstruksi, arsitektur dan taman bunga. Didirikan oleh bapak H. Anasidin, yang menyediakan proyek-proyek dengan

klasifikasi: pekerjaan penyiapan dan pematangan tanah/lokasi, pekerjaan atap dan kedap air (waterproofing) pekerjaan baja dan pemasangannya, termasuk pengelasan, pekerjaan lansekap/pertamanan.

Kontruksi Rajawali Arsitektur dan Taman Bunga berawal dari rangkayan pengalaman yang penuh tantangan dan tuntutan tinggi akan tanggung jawab dan dedikasi dibidang arsitektur khususnya di bidang desain sejak tahun 2019 oleh para pendiri. Dengan bekal tersebut juga untuk membuka lapangan pekerjaan maka kontruksi rajawali arsitektur dan taman bunga didirikan pada tahun 2019.

1.7.2 Struktur Organisasi



Sumber : kontruksi rajawali arsitektur dan taman bunga.

Gambar 1.1 Struktur Organisasi.

1.7.3 Tugas Dan Wewenang

Direktur	<ol style="list-style-type: none">1. Memimpin perusahaan dengan menerbitkan kebijakan-kebijakan perusahaan .2. Memilih, menetapkan, mengawasi tugas dari karyawan dan kepala bagian (manajer).3. Menyetujui anggaran bulanan atau tahunan perusahaan.
Personalia	<ol style="list-style-type: none">1. Menyusun anggaran tenaga kerja yang diperlukan.2. Membuat job analysis, description, dan spesifikasi menentukan dan memberikan sumber-sumber tenaga kerja.3. Mengurus dan mengembangkan karyawan.4. Mengurus dan melaksanakan rekrutmen dan seleksi tenaga kerja.
Administrasi	<ol style="list-style-type: none">1. Membuat agenda kantor.2. Melakukan arsip data.3. Entri data perusahaan.4. Menerima panggilan telphon, seorang admin kantor biasanya yang paling bertugas untuk urusan komunikasi melalui telphon.
Keuangan	<ol style="list-style-type: none">1. Melakukkann pengaturan keuangan perusahaan.2. Melakukan pengimputan semua transaksi keuangan ke dalam program.3. Melakukan transaksi keuangan perusahaan.4. Melakukan pembayaran kepada supplier.5. Berhubungan dengan pihak internal maupuneksternal terkait

	dengan aktivitas keuangan perusahaan.
Purchasing	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memastikan kebutuhan perusahaan yang harus dibeli. 2. Memastikan setiap pembelian sudah di-setujui oleh manajemen eksekutif. 3. Memastikan bahwa barang tiba dengan kondisi baik dan tiba tepat waktu. 4. Menjaga hubungan baik dengan vendor. 5. Mediasi pembayaran dan memastikan pembayaran tepat waktu. 6. Dokumentasi invoice, faktur, purchase order / work order.
Staf engineering manager	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjalankan tugas yang diberikan oleh Site Engineer 2. Menganalisa struktur yang sudah diberikan oleh pihak Konsultan 3. Membuat perhitungan struktur untuk dikerjakan oleh mandor
Staf operasional manager	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menyampaikan petunjuk teknis kepada tim, dalam melaksanakan pekerjaan pengawasan segera setelah dokume kontrak ditandatangani. 2. Memberikan petunjuk (rekomendasi) kepada tim dalam melaksanakan pekerjaan terkait dengan usulan desain konstruksi dan data pendukung yang diperlukan. 3. Dan juga mencarikan solusi atas permasalahan yang timbul baik sehubungan dengan teknis maupun permasalahan kontrak. 4. Menjamin bahwa semua isi dari Kerangka Acuan Kerja (KAK) akan dipenuhi dengan baik dan sesuai dengan ketentuan.

-
5. Mengadakan penilaian terhadap kemajuan pekerjaan
 6. Menjamin semua pelaksanaan detail teknis untuk pekerjaan major tidak akan terlambat sesuai dengan dokumen kontrak yang telah ditandatangani.
 7. Mengatur/membantu tim di lapangan dalam mengendalikan kegiatan-kegiatan kontraktor agar dicapai efisiensi pada setiap kegiatan (pekerjaan yang harus ditangani).
 8. Menyusun rencana kerja untuk semua pekerja atau staf yang terlibat dalam pekerjaan penyelidikan bahan/material baik di lapangan maupun laboratorium.
 9. Melakukan pengecekan terhadap hasil laporan pengujian serta analisisnya.

Quality
surveyor

-
1. Melaksanakan kegiatan survei dan pengukuran, diantaranya pengukuran topografi lapangan dan penentuan koordinat bangunan.
 2. Melakukan plotting site plan di lokasi pekerjaan untuk menentukan benchmark, center line, titik elevasi tanah asli dari border line.
 3. Menentukan titik elevasi kedalaman galian pondasi serta lantai *basement*, agar proses galian dan urugan tanah sesuai dengan perencanaan konstruksi.
 4. Membuat titik as bangunan sesuai dengan jarak dan sudut datar yang telah dihitung untuk mencari lokasi titik tiang pancang dan pile cap.
 5. Mengawasi pelaksanaan staking out, penetapan elevasi/level, as,

	<p>vertikal dan horizontal. sesuai dengan gambar rencana.</p> <p>6. Melaporkan dan bertanggung jawab hasil pekerjaannya kepada kepala proyek.</p> <p>7. Membuat daftar alat ukur dan merawat alat ukur optik beserta perlengkapannya.</p> <p>8. Mengkoordinir dan mengawasi penggunaan alat-alat ukur.</p>
General suvervisor	<p>1. Mengatur dan mengorganisir staf bawahan</p> <p>2. Menjelaskan job description dengan baik agar mudah dipahami oleh staf bawahan</p> <p>3. Memberikan pengarahan/briefing rutin kepada staf di bawahnya</p> <p>4. Mengatur dan mengawasi jalannya pekerjaan yang ditugaskan kepada para staf bawahannya</p> <p>5. Memberikan motivasi agar tetap semangat bekerja dalam kondisi apapun kepada semua staf di bawahnya</p>
Mandor	<p>1. Menentukan Jumlah Pekerja dan Mengawasinya.</p> <p>2. Menentukan Pembagian Pekerjaan dan Prioritas Pembangunan.</p> <p>3. Merancang Jadwal Proses Pembangunan.</p> <p>4. Melakukan Pengarahan atau Instruksi.</p> <p>5. Menentukan dan Memeriksa Material dan Peralatan Kerja.</p> <p>6. Memperhatikan Keselamatan Para Pekerja.</p>
Tukang	<p>1. Ikut bertanggung jawab dalam pengawasan pemakaian bahan.</p> <p>2. Melakukan pengawasan terhadap kualitas pekerjaan di lapangan</p>

agar sesuai dengan gambar kerja yang berlaku dan spesifikasi bahan yang disyaratkan.