

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui seberapa berpengaruhnya Risiko Bisnis (DOL) dan Ukuran Perusahaan (Size) terhadap Nilai Perusahaan (PBV) melalui Struktur Modal (DER) sebagai variabel intervening pada Perusahaan Subsektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar di BEI periode 2016-2020. Data yang digunakan dalam penelitian adalah data sekunder yang diperoleh melalui laporan keuangan perusahaan subsektor Properti dan Real Estat yang terdaftar di BEI. Teknik pengumpulan data yaitu teknik observasi *nonpartisipan*. Metode analisis yang digunakan adalah analisis jalur dengan bantuan software SPSS 26.

Hasil penelitian yang diperoleh Risiko Bisnis (DOL) tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan (PBV), Ukuran Perusahaan (*Size*) tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan (PBV), Struktur Modal (DER) berpengaruh positif terhadap Nilai Perusahaan (PBV), Risiko Bisnis (DOL) berpengaruh negatif terhadap Struktur Modal (DER), Ukuran Perusahaan (*Size*) berpengaruh positif terhadap *Struktur Modal* (DER), Struktur Modal (DER) tidak berpengaruh signifikan dalam memediasi hubungan Risiko Bisnis (DOL) dengan Nilai Perusahaan (PBV), Struktur Modal (DER) secara positif dan signifikan mampu memediasi hubungan Ukuran Perusahaan (*Size*) dengan Nilai Perusahaan (PBV).

Kata Kunci : Risiko Bisnis (DOL), Ukuran Perusahaan (*Size*), Struktur Modal (DER), dan Nilai Perusahaan (PBV)

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of business risk and firm size on firm value with capital structure as an intervening variable in property and real estate subsector companies listed on Indonesia Stock Exchange (BEI) during 2016-2020. Data used in this study is secondary data obtained from the company's financial reports in Indonesia Stock Exchange (BEI). Data collection techniques are using observation nonpartisan technique. The analysis method used is path analysis with helped software SPSS26.

The result show Business Risk (DOL) wasn't effect on Firm Value (PBV), Firm Size wasn't effect on Firm Value (PBV), Capital Structure (DER) has positive effect on Firm value (PBV), Business Risk (DOL) has negative effect on Capital Structure (DER), Firm Size has positive effect on Capital Structure (DER), Capital Structure (DER) wasn't significant effect as a mediator between Business Risk (DOL) and Firm Value (PBV), Capital Structure (DER) has positive and significant effect as a mediator between Firm Size and Firm value (PBV).

Keywords : Business Risk (DOL), Firm Size, Capital Structure (DER) and Firm Value (PBV)