

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini untuk melihat seberapa pengaruh profitabilitas dan leverage terhadap kinerja keuangan perusahaan dengan struktur modal sebagai variabel intervening. Metode pengumpulan data melalui *purposive sampling*, dengan sampel 31 perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2017.

Metode Analisis yang digunakan adalah Analisis Jalur (*path analysis*). Uji hipotesis menggunakan uji koefisien determinasi, uji t secara parsial, dan uji F secara simultan.

Hasil pengujian hipotesis secara parsial menunjukkan bahwa profitabilitas dan leverage tidak berpengaruh signifikan secara langsung terhadap kinerja keuangan, struktur modal berpengaruh negatif signifikan secara langsung terhadap kinerja keuangan, profitabilitas dan leverage berpengaruh signifikan secara tidak langsung terhadap struktur modal. Pengaruh profitabilitas terhadap kinerja keuangan melalui struktur secara tidak langsung yaitu -0,097. Pengaruh leverage terhadap kinerja keuangan melalui struktur secara tidak langsung yaitu -0,073. Pengaruh profitabilitas, leverage dan struktur modal secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap kinerja keuangan dan profitabilitas dan leverage secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap struktur modal.

Kata kunci: Profitabilitas, leverage, struktur modal dan kinerja keuangan perusahaan