

ABSTRAK

Nama : Muhammad Mirval
No. Bp : 14101154330031
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas Teknik Universitas Putra Indonesia “YPTK”
Padang
Judul : Faktor-Faktor Keterlambatan Pekerjaan Konstruksi.
(Studi Kasus Pembangunan Gedung *Islamic Centre* Kota
Padang Panjang)
Pembimbing : 1. Dr. T. Wendi Boy, ST., MM.
2. Utami Dewi, MT.

Pada pekerjaan proyek konstruksi biasanya terjadi kendala pada pekerjaan proyek tersebut, baik kendala yang memang sudah diperhitungkan maupun kendala yang di luar perhitungan perencana. Kendala tersebut menjadi penyebab terlambatnya penyelesaian proyek, sehingga proyek tersebut tidak berlangsung sesuai dengan rencana, dalam hal ini pada proyek Pembangunan Gedung *Islamic Centre* Kota Padang Panjang dimana terjadi keterlambatan baik dari segi teknis maupun non teknis. Penelitian ini dilakukan sebagai upaya untuk mendapatkan atau mengetahui faktor-faktor utama pendukung yang mempengaruhi keterlambatan, penelitian ini dilakukan dengan cara penyebaran kuisisioner dengan responden pada proyek tersebut.

Metode Rangking dan Pembobotan digunakan untuk menentukan Rangking dan bobot para responden dan memberikan prioritas terhadap variable studi, setelah pengumpulan data dari responden, kemudian di analisis dengan nilai Mean, yang merupakan teknik penjelasan kelompok yang di dasarkan dari nilai rata-rata tersebut untuk mendapatkan nilai Mean pengolahan data kuisisioner menggunakan program SPSS dengan metode Kuantitatif Subjektif.

Dari hasil penelitian didapatkan urutan rangking dan bobot tiap faktor yang menjadi penyebab keterlambatan penyelesaian proyek. Faktor-faktor yang menjadi penyebab utama yang mempengaruhi keterlambatan penyelesaian proyek Pembangunan Gedung *Islamic Centre* Kota Padang Panjang yaitu faktor material, faktor *method*, faktor *money*, faktor *environment*, faktor *man*, dan faktor *machine*. Dari faktor-faktor keterlambatan yang telah didapat di sarankan beberapa alternatif penyelesaian dari kontraktor untuk mencegah terjadinya keterlambatan proyek.

Kata Kunci: Faktor, Keterlambatan, Proyek, Konstruksi.