

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Dalam menghadapi perkembangan zaman, setiap orang diharapkan memiliki kompetensi yang baik. Hal ini menjadi tantangan bagi Masyarakat Ekonomi ASEAN (MEA). Semua bidang harus bisa bersinergi agar mampu menghadapi tantangan tersebut, salah satunya bidang konstruksi. Kemajuan suatu bangsa sangat ditentukan dengan kemajuan infrastruktur yang ada.

Perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi sangat pesat saat ini, termasuk di sektor pembangunan. Untuk menyeimbangi lajunya, maka sangat dibutuhkan tenaga ahli yang tidak hanya cerdas atau matang dalam berfikir namun juga harus terampil di bidangnya, serta mampu menyelesaikan masalah yang akan dihadapi nantinya dan mencari solusi terbaik untuk masalah tersebut.

Pemanasan global dan perubahan iklim menjadi masalah lingkungan paling kritis dan mendapat perhatian dewasa ini, Menjawab terjadinya masalah tersebut timbul sebuah konsep bangunan yang disebut bangunan hijau dimana dalam tahap perencanaan, pembangunan, dan pemeliharaan dan pemeliharaannya mengurangi dan sumber daya alam.

Disamping itu tidak dapat dipungkiri manajemen proyek berperan penting sebagai salah satu faktor penentu keberhasilan proyek. Berangkat dari permasalahan tersebut, penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mencari tahu apa tantangan terbesar yang berpengaruh dari sudut pandang kontraktor proyek.

Dalam kaitan tersebut sangat perlu di lakukan analisa dan eksplorasi untuk melihat dan mencari faktor apa yang sangat mempengaruhi waktu pelaksanaan proyek. Pembangunan di Kota Sungai penuh ini guna mewujudkan kawasan pemukiman yang layak huni. Dari permasalahan tersebut, maka penelitian ini di fokuskan untuk memastikan kelancaran dan efisiensi pembangunan di Kota sungai penuh yang ditinjau dari aspek Metode Pelaksanaan Oleh karena itu, penulis merasa tertarik dan menganggap bahwa hal ini penting yang dapat digunakan sebagai evaluasi bagi kontraktor mewujudkan keberhasilan proyek dan manajemen penyelesaian proyek. Maka dari uraian latar belakang penelitian diangkat judul penelitian “*Tantangan Dan Keberhasilan Kontraktor Dalam Manajemen Proyek Pada Daerah Kota Sungai Penuh*”.

## **1.2 Batasan Masalah**

Agar topik pembahasan tidak meluas dalam menjawab tujuan penelitian, maka penelitian ini dibatasi beberapa hal sebagai berikut :

1. Penelitian ini di fokuskan pada Proyek yang berfokus pada jalan dan bangunan.
2. Aspek yang dibahas adalah metode pelaksanaan pada Proyek pada kota sungai penuh
3. penelitian dilaksanakan pada tahun 2024.
4. Responden dalam penelitian ini adalah kontraktor penanggung jawab pada proyek.
5. Metode yang dipakai berdasarkan FMEA

### **1.3 Rumusan Masalah**

Dari pembahasan latar belakang maka di tentukan Rumusan masalah yang sebagai berikut :

1. Faktor apa yang diterapkan oleh perusahaan kontraktor agar keberhasilan proyek terlaksana ?
2. Bagaimana manajemen yang diterapkan oleh perusahaan kontraktor pada proyek di kota sungai penuh ?
3. Apa hambatan yang dihadapi oleh perusahaan kontraktor dalam proyek di kota sungai penuh ?

### **1.4 Tujuan Penelitian**

Dengan pembahasan latar belakang dan rumusan masalah, maka tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Untuk mengetahui apakah faktor keberhasilan
2. Untuk mengetahui manajemen seperti apa yang diterapkan oleh perusahaan kontraktor pada proyek di kota sungai penuh.
3. Untuk mengetahui hambatan apa saja yang dihadapi oleh perusahaan kontraktor.

### **1.5 Manfaat Penelitian**

Adapun manfaat dari penelitian ini bagi peneliti, proyek dan akademis adalah sebagai berikut :

1. Manfaat bagi peneliti yaitu untuk menambah, meningkatkan, dan memperluas wawasan mahasiswa tentang produktivitas sumberdaya manusia pada pelaksanaan proyek.

2. Manfaat bagi pihak proyek yaitu sebagai masukan yang bisa meningkatkan produktivitas dan kinerja pada pelaksanaan proyek.
3. Manfaat bagi pihak akademis yaitu, dapat menjadi referensi untuk penelitian selanjutnya yang mengkaji hal serupa.

## **1.6 Sistematika Penulisan**

Sistematika penulisan yang digunakan dalam penelitian ini terdiri dari beberapa bab yaitu :

### **BAB I PENDAHULUAN**

Pembahasan pada bab pendahuluan meliputi latar belakang, batasan masalah, rumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian dan sistematika penulisan

### **BAB II LANDASAN TEORI**

Pembahasan pada bab tinjauan pustaka yaitu terkait dengan teori dan konsep tentang metode pelaksanaan keberhasilan pada manajemen penyelesaian proyek .

### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

Pembahasan pada bab metodologi penelitian yaitu tentang tahapan dan prosedur yang dilakukan dalam penelitian yang meliputi pendekatan yang digunakan, proses penelitian, metode pengumpulan data, dan tahapan analisis data.

### **BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN**

Berisikan tabulasi data, hasil pengolahan data, pembahasan dan analisis dari hasil pengolahan data.