

## ABSTRAK

Penelitian ini dilakukan untuk menguji pengaruh likuiditas, pertumbuhan penjualan, ukuran perusahaan terhadap struktur modal dengan kualitas laba sebagai variabel linterving di perusahaan sektor *property, real estate* dan konstruksi bangunan di Bursa Efek Indonesia pada periode 2017 sampai dengan 2021. Jumlah sampel yang diteliti sebanyak tiga belas (42) perusahaan yang dipilih melalui metode purposive sampling yang menentukan kriteria tertentu dalam menentukan sampel yang akan digunakan pada periode pengamatan selama lima tahun. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan metode *purposive sampling method*.. Analisis data dilakukan dengan teknik analisis regresi linier berganda. Berdasarkan hasil analisis ditemukan bahwa, (1) Tidak terdapat pengaruh Likuiditas terhadap Kualitas Laba pada perusahaan *property, real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017- 2021. (2) Tidak terdapat pengaruh Pertumbuhan Penjualan terhadap Kualitas Laba pada perusahaan *property, real estate*, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017- 2021. (3) Tidak terdapat pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Kualitas Laba pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (4) Terdapat pengaruh Likuiditas terhadap Struktur Modal pada perusahaan *property, real estate*, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (5) Tidak terdapat pengaruh Pertumbuhan Penjualan terhadap Struktur Modal pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017- 2021. (6) Tidak terdapat pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal pada perusahaan peroperti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (7) Tidak terdapat pengaruh Kualitas Laba terhadap Struktur Modal pada perusahaan *property, real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (8) Kualitas Laba tidak dapat memediasi pengaruh Likuiditas terhadap Struktur Modal pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (9) Kualitas Laba dapat memediasi pengaruh Pertumbuhan Penjualan terhadap Struktur Modal pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. (10) Kualitas Laba dapat memediasi pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal pada perusahaan *property, real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021.

**Kata kunci:** Likuiditas, Pertumbuhan Penjualan, Ukuran Perusahaan, Srtuktur Modal, Kualitas Laba

## ABSTRACT

This research was conducted to examine the effect of liquidity, sales growth, company size on capital structure and earnings quality as a lintervening variable in property, real estate and building construction sector companies on the Indonesia Stock Exchange in the period 2017 to 2021. The number of samples studied was thirteen (42) companies selected through a purposive sampling method that determines certain criteria in determining the sample to be used during the five-year observation period. The data collection method used in this study was purposive sampling method. Data analysis was performed using multiple linear regression analysis techniques. Based on the results of the analysis it was found that, (1) There is no effect of Liquidity on Profit Quality in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (2) There is no effect of Sales Growth on Profit Quality in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (3) There is no effect of company size on earnings quality in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) Period 2017-2021. (4) There is an effect of Liquidity on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (5) There is no effect of Sales Growth on Capital Structure in property, real estate companies and building construction listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (6) There is no effect of Company Size on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period (7) There is no effect of Profit Quality on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (8) Profit Quality cannot mediate the effect of Liquidity on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (9) Profit Quality can mediate the effect of Sales Growth on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. (10) Profit Quality can mediate the effect of Company Size on Capital Structure in property, real estate and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period.

**Keywords: Liquidity, Sales Growth, Company Size, Capital Structure, Profit Quality**